

Prop. 655 – 06/12

Jandira, 26 de junho de 2.012.

À

PARALLELA ENGENHARIA CONSULTIVA S.C. LTDA.

Curitiba/PR

Fone: (41) 9995 7353

E.mail: edu@paralela.com.br

At.: Sr. Edu Franco

REF.: Execução de Estacas Barretes para a obra, situado em Joinville/SC.

Prezado(s) Senhor(es),

Conforme solicitação de V.Sas., estamos enviando nossa proposta para os serviços em referência.

A - SERVIÇOS PROPOSTOS

Baseados nas informações por V.Sas fornecidas, os serviços consistirão na execução de **estacas barretes**, nas quantidades abaixo indicadas e comprimentos a serem confirmados quando da análise dos projetos definitivos, das sondagens e quando da execução.

Quantidade (unid.)	Dimensão (cm)	Comprimento Total (m)	
		Solo SPT<50	Solo SPT>50
456	40 x 250	7.225,0	-

B - ENCARGOS DA FUNDESP

- B.1 - Colocação à disposição de pessoal e equipamentos necessários a boa execução dos serviços conforme as Normas Brasileiras de Fundações vigentes.
- B.2 - Transporte e retorno do nosso pessoal e equipamentos até o local da obra.
- B.3 - Operação, manutenção e reparos dos nossos equipamentos.
- B.4 - Estadia e refeição para o nosso pessoal.
- B.5 - Combustíveis e lubrificantes para os nossos equipamentos.
- B.6 - Fornecimento de bentonita em sacos para o preparo da lama bentonítica para a escavação das estacas barretes.
- B.7 - Recolhimento da ART conforme exigências do CREA.

C - ENCARGOS DO CLIENTE

- C.1 - Obtenção de todas as licenças (municipais, estaduais, federais e ambientais) necessárias para execução dos serviços e fornecimento do nº da CEI da obra (inscrição no INSS) antes do início dos serviços.
- C.2 - Sondagens, projeto, fiscalização, locação e liberação das profundidades, comprimentos e cotas de todos os nossos serviços assim como, a conferência topográfica dos eixos dos mesmos por parte de um representante de V.Sas devidamente autorizado, inclusive a assinar o “Diário de Obra” e demais relatórios.

FUNDESP

FUNDAÇÕES ESPECIAIS LTDA.

Rua Marcelino da Silva, 15 – Jandira – SP – CEP 06602-030 – PABX: (11) 4619 9900 – FAX: (11) 4789 2647

www.fundespp.com.br

e-mail: [fundesp@fundesp.com.br](mailto:fundespp@fundesp.com.br)

- C.3 - Controle tecnológico dos materiais aplicados na obra (aço, concreto e etc.) com seus respectivos laudos. Para o concreto, aconselhamos um ensaio de reconstituição do traço para a conferência quantitativa de seus componentes.
- C.4 - Fornecimento gratuito de instalações higiênico-sanitárias, vestiários e refeitório para o nosso pessoal.
- C.5 - Fornecimento gratuito de contêineres para escritório, almoxarifado e depósito para ferramentas e materiais, cujas dimensões serão definidas em função das necessidades da obra.
- C.6 - Fornecimento gratuito de iluminação no canteiro.
- C.7 - Execução, manutenção e remanejamento de tapumes para desvio de tráfego, quando necessário, das proteções, e do eventual escoramento das edificações vizinhas e sua vistoria preventiva e documentada, quando necessário, para garantir a segurança dos serviços a nosso cargo.
- C.8 - Vigilância do canteiro durante a noite e aos sábados, domingos e feriados, ficando sob inteira responsabilidade do CLIENTE, qualquer extravio, perda ou roubo de materiais e equipamentos da FUNDESP.
- C.9 - Remoção de quaisquer obstáculos subterrâneos ou não, que possam ser encontrados nos eixos dos serviços a serem por nós executados (esgotos, galerias pluviais, antigas fundações, entulhos e pedras, cabos elétricos ou telefônicos, etc.).
- C.10 - Fornecimento do canteiro de obras plano e seco, com vias de acesso e plataformas de trabalho sempre desimpedidas e transitáveis e pelo menos 1,5 metro acima do nível d'água. A resistência do terreno deverá ser tal a permitir a movimentação dos veículos com esteiras, com pressão sobre o terreno de cerca de 1,5 kg/cm².
- C.11 - Contratação de seguro contra riscos de engenharia e de construção, bem como de responsabilidade civil contra terceiros e bens de terceiros.
- C.12 - De acordo com as Leis Vigentes, o CLIENTE reterá de cada fatura emitida pela FUNDESP o valor correspondente ao Imposto Sobre Serviços (ISS), calculado com base na alíquota atribuída pelo município e recolhendo aos cofres municipais. Após o recolhimento, em obediência ao disposto no art. 7º, § 2º da mesma Lei o CLIENTE se compromete a fornecer a FUNDESP, no prazo máximo de 10 (dez) dias, cópia autenticada da guia, para que esta última mantenha o controle do recolhimento de tal tributo. Caso o CLIENTE não cumpra com o aqui estabelecido, responderá pelas eventuais multas aplicadas a FUNDESP, reembolsando o valor correspondente.
- C.13 - PARA ESTACAS BARRETE**
- C.13.1 - Execução da mureta-guia para as estacas barrete, inclusive materiais.
- C.13.2 - Demolição da mureta-guia para as estacas barrete.
- C.13.3 - Fornecimento gratuito e contínuo de concreto (consumo 400 kg/m³ - Slump 22 ± 3 cm) na boca do furo, por meio de caminhões betoneira nas quantidades necessárias a concretagem das estacas, entendendo-se que, interrupções superiores a 15 min podem causar imperfeições nas estacas, pelas quais a FUNDESP não se responsabiliza. Eventuais custos adicionais para recuperar as estacas, ou para executar conseqüentes serviços complementares, serão arcados pelo CLIENTE.

- C.13.4 - Fornecimento gratuito, ao lado do furo, das armaduras prontas e devidamente dobradas, montadas e soldadas, inclusive com anéis de enrijecimento, ganchos, alças, cliques, roletes, etc.
- C.13.5 - Fornecimento gratuito de energia elétrica trifásica (60-70 HP / 220-380 V por cada conjunto), até o nosso quadro de distribuição, bem como das linhas elétricas e condutores respectivos. Caso seja necessário utilizar um grupo gerador, sua potência deverá ser definida segundo as orientações da FUNDESP.
- C.13.6 - Fornecimento de água quimicamente apta ao preparo da lama bentonítica, cujo consumo variará em função das dimensões das estacas, junto aos nossos reservatórios.
- C.13.7 - Fornecimento de escavadeira(s) sobre esteiras para remoção imediata das áreas de trabalho do material de escavação e da lama bentonítica não reaproveitável.
- C.13.8 - Arrasamento das estacas barrete.
- C.13.9 - Fornecimento de 04 (quatro) serventes por conjunto de equipamentos.

D - CONDIÇÕES GERAIS

- D.1 - A FUNDESP exime-se de qualquer responsabilidade no tocante a danos causados a esgotos, canalizações, cabos ou outras instalações aéreas ou subterrâneas não removidas, cuja existência não lhe for comunicada por escrito antes do início de seus trabalhos.
- D.2 - A FUNDESP reserva-se o direito de solicitar novas sondagens, por conta do CLIENTE se, no decorrer de seus trabalhos, surgirem quaisquer dúvidas quanto às características do solo, ficando a critério da Contratada a realização das novas sondagens.
- D.3 - A FUNDESP apresentará, diariamente, à Chefia de Obra da Contratante ou ao seu responsável na obra, o "Diário de Obra", no qual serão anotados, além de todos os eventos do dia também, a produção executada, eventuais horas paradas e/ou trepanação, servindo como base para emissão de faturamento pela FUNDESP. A assinatura e/ou eventuais observações por parte da Contratante deverão ser nele transcritos até o dia seguinte ao dos eventos. Ocorrendo divergências, as mesmas deverão ser esclarecidas entre as partes no prazo máximo de 03 (três) dias, e os resultados transcritos no "Diário de Obra".
- D.4 - A FUNDESP não assume o ônus proveniente de eventuais perdas de concreto para as estacas, a não ser por sua comprovada responsabilidade no que se refere à execução dos serviços.
- D.5 - Caso houver necessidade de mudanças internas entre as frentes de serviços, ou, de qualquer forma quando precisar de desmontagem e montagem parcial ou total dos equipamentos será cobrado um custo adicional de 80% do valor da taxa de instalação.
- D.6 - Se a interrupção dos serviços ultrapassarem a 5 (cinco) dias, por motivos independentes da FUNDESP, reservamo-nos o direito de retirar nossos equipamentos e pessoal da obra e faturarmos o saldo devedor referente ao valor dos serviços executados, até a ocasião. O eventual reinício será objeto de novas negociações.
- D.7 - Mediante prévio e expresse acordo entre as partes, o CLIENTE poderá providenciar às suas expensas, seguros de responsabilidade civil por danos contra terceiros, estendendo a cobertura dos mesmos às atividades desenvolvidas pela FUNDESP. Em caso de ocorrências de sinistros envolvendo serviços,

obras, bens, empregados ou terceiros ligados à FUNDESP, eventuais franquias poderão ser pagas por esta última, desde que previamente acertadas entre as partes e que o evento seja declaradamente de responsabilidade dela FUNDESP.

- D.8 - Caso a proposta dos trabalhos aqui ofertados seja aceita, a partir do “De Acordo” do CLIENTE a mesma terá força de Contrato, valendo, desta forma, para todos os efeitos legais, as condições nela descritas, exceto se as partes convencionarem outras condições em documento apartado (“Contrato”) antes do início dos trabalhos por parte da FUNDESP. A partir do “De Acordo” em nossa proposta, a FUNDESP está autorizada a emitir medições/faturas aprovadas pelo Contratante, mesmo sem a emissão do Contrato. No caso de confecção de Contrato, a presente proposta fará parte integrante do mesmo e suas cláusulas prevalecerão quando, eventualmente, divergentes com as do aludido Contrato.
- D.9 - O Foro competente para quaisquer ações decorrentes desta proposta, com exclusão a qualquer outro, por mais privilegiado que seja é o da Cidade de São Paulo - Capital.

E - PREÇOS UNITÁRIOS

Conforme planilha de serviços e preços anexa.

Notas:

1. Os preços, que serão confirmados após visita ao local da obra, análise das sondagens e dos projetos definitivos, se referem unicamente as peculiares características técnico-executivas dessa obra, devendo ser reestudados para futuras obras similares.
2. Nos preços ofertados **não** está incluso o ISS (Imposto Sobre Serviço), que será recolhido conforme legislação vigente.
3. Os materiais utilizados na execução dos serviços serão relacionados em notas fiscais de simples remessa e deduzidos, desde que aplicáveis, da base de cálculo do ISS conforme legislação.
4. Em jornadas de trabalho aos domingos e feriados, quando por solicitação do CLIENTE, os preços serão acrescidos de 50%, podendo, porém, ser objeto de negociações entre as partes.
5. Os valores ora cotados referem-se aos serviços informados por V.Sas., porém, caso haja necessidade de serviços extras, estes poderão ser executados pela FUNDESP, independentemente de aditivo ao Contrato, bastando, entretanto, que haja o pedido formal do CLIENTE e que constem nos “Diários de Obras”.
6. Para efeito de medição entende-se o plano de apoio de nossos equipamentos como referencial, independentemente da cota de arrasamento.
7. A mobilização dos equipamentos dar-se-á efetivamente após a assinatura do Contrato ou o “De Acordo” de V.Sas em nossa proposta.
8. Para estacas barrete, escavações em solo com SPT acima de 50 golpes até o limite de nossas ferramentas (impenetrável as sondagens de percussão), haverá acréscimo de 100%.
9. Empresas prestadoras de serviços de fundações estão isentas da retenção de 11% (onze por cento) do INSS, conforme IN nº 100/03, Art. XIV e IN 105/04 que trata do mesmo.

F - PAGAMENTO

Contra medições quinzenais (dias 15 e 30 do mês), a última no final da obra, baseadas nas quantidades constantes nos "Diários de Obra", inclusive das horas paradas e/ou trepanação, das quais serão emitidas faturas/duplicatas pagáveis em Banco a 15 (quinze) dias da data de fechamento da medição por parte da FUNDESP.

Para as taxas de mobilização/instalação/desmobilização serão emitidas faturas/duplicatas de 100% (cem por cento) dos valores com vencimento a 10 (dez) dias da chegada dos equipamentos na obra.

A praça de pagamento é a Cidade de São Paulo - Capital.

G - REAJUSTAMENTO

Anual, pelos índices setoriais conforme as leis vigentes no País (INCC – FGV), tendo como base o mês de junho de 2012.

De qualquer forma, caso o equilíbrio econômico financeiro do Contrato venha a ser prejudicado, as partes deverão, de comum acordo analisar a nova situação para que o equilíbrio do Contrato seja restabelecido.

H - RETENÇÕES

Eventuais retenções a título de caução serão cobertas pelo valor correspondente por seguro garantia apresentado pela FUNDESP, equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total estimado do Contrato.

I - VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta terá validade de 15 (quinze) dias após sua data, tornando-se a seguir sem efeito.

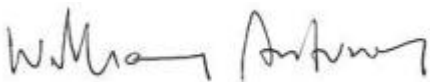
J - PRAZO DE MOBILIZAÇÃO E EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Mobilização: A combinar.

Serviços: A combinar.

Certos da boa acolhida por parte de V.Sas., e no aguardo de manifestações a respeito, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,



William R. Antunes
Diretor Técnico



João Luiz C. P. de Oliveira
Gerente Comercial

DE ACORDO

PARALLELA ENGENHARIA CONSULTIVA S.C. LTDA.



PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS

Cliente:	PARALLELA ENGENHARIA CONSULTIVA S.C. LTDA.			Proposta:	655
Obra:	em Joinville/SC.			Data:	26/06/12
				Revisão:	-
Item	Serviço(s)	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	PREÇO TOTAL
1	ESTACAS BARRETE				
1.1	Taxa de mobilização, instalação e desmobilização de equipe e equipamentos.	cj	-	R\$ 85.000,00	R\$ -
1.2	Execução de estacas barrete nas dimensões abaixo indicadas, incluindo escavação em solo com SPT até 50 golpes, colocação da armadura e concretagem, exceto fornecimento dos materiais.				
1.2.1	Dimensões 40 x 250 cm	m	7.225,0	R\$ 415,00	R\$ 2.998.375,00
1.3	Idem ao item 1.2, porém, para escavação em solo com resistência ao SPT > 50 golpes até o limite de nossa ferramenta de escavação, exceto rocha.				
1.3.1	Dimensões 40 x 250 cm	m	-	R\$ 830,00	R\$ -
1.4	Hora parada por causas independentes da FUNDESP, e, por um mínimo de 10 (dez) horas por dia, por conjunto de equipamentos de estacas barretes.	h	-	R\$ 1.045,00	R\$ -
1.5	Hora eventual de trepanação.	h	-	R\$ 1.200,00	R\$ -
1.6	Faturamento mínimo mensal para execução de estaca barrete, por conjunto.	mês	-	R\$ 230.000,00	R\$ -
TOTAL GERAL				R\$	2.998.375,00

Nota(s): 1) Hora eventual de trepanação.

Para este respeito, alertamos que o uso do trépano não garante o atravessamento de matacões, pedras e camadas de solos de maior resistência, podendo, outrossim, ocasionar desmoronamentos das paredes do furo, com conseqüente maiores perdas de concreto. Caso a trepanação ocorra na cota de assentamento das estacas, não será possível, pelas características peculiares deste equipamento, garantir a completa limpeza do fundo da mesma.

2) O ISS não está incluso